

## ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Polgármestere részére

**Tárgy: A Tótkomlói Művelődési Ház nyílászáróinak cseréje**

*Tisztelt Polgármester Úr!*

A Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, melynek következtében alkalmazásra kerül a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Katvéd. törvény) vonatkozó rendelkezése. A Katvéd. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Fentiek alapján a veszélyhelyzet időtartama alatt a Képviselő-testület, a Képviselő-testület Bizottságai és a Beszerzési Bizottság nem ülésezhet, helyettük a polgármester hoz határozatokat, alkot rendeleteket.

A fentiekre tekintettel terjesztem elő az alábbi döntést igénylő ügyet:

Tótkomlós Város Önkormányzata kiemelt előirányzatai módosításának jóváhagyásáról rendelkező IG/1521-43/2020.(XII.10.) Polgármesteri határozatban foglaltak figyelembevételével a Tótkomlós, Erzsébet utca 2/A. szám alatt lévő Tótkomlói Művelődési Ház és Városi Könyvtár intézményhez tartozó művelődési ház épületének földszinti részében lévő, volt könyvtár épületrész homlokzati nyílászáróinak cseréjére árajánlatot kértünk be 3 gazdasági szereplőtől.

- Szabó Zoltán e.v. (5900 Orosháza, Tükör utca 32.)
- Bordás Róbert e.v. (6800 Hódmezővásárhely, Nyárfa u. 127.)
- Berettyó Ablak Kft. (5900 Orosháza, Vörösmarty u. 7.)

Határidőre 2 ajánlat érkezett:

- Bordás Róbert e.v. (6800 Hódmezővásárhely, Nyárfa u. 127.)  
2 rétegű ablak: 2.877.750,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.654.743,-Ft
- Szabó Zoltán e.v. (5900 Orosháza, Tükör utca 32.)  
2 rétegű ablak: 2.755.909,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.500.004,-Ft

A beérkezett árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

**A fentiek áttekintését követően kérem, Zsura Zoltán János polgármestert, hogy hozza meg döntéseit.**

## HATÁROZATI JAVASLAT

Zsura Zoltán János, Tótkomlós Város Polgármestere a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömben eljárva a Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 5940 Tótkomlós, Erzsébet utca 2/A. szám alatt lévő művelődési ház épület, földszinti, volt könyvtári épületrészének homlokzati nyílászáró cseréjét megrendelem a legkedvezőbb ajánlatot adó ..... elnevezésű, .....székhelyű cégtől  
bruttó: .....-Ft vállalási áron, melyre fedezetet biztosítok a Tótkomlós Város Önkormányzata 20... évi költségvetésének .....terhére.

Megbízom a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályát a szerződés elkészítésével.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: értelem szerint


Tótkomlós, 2020. december 17.

  
**Dr. Kormányos László**  
jegyző

Az előterjesztést látta:

Az előterjesztést készítette:

Dr. Kormányos László jegyző

Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző 

vi - 2

**Műszaki Osztály - Hajdu Zoltán**

**Feladó:** Bordás Róbert [bordasroberto@gmail.com]  
**Küldve:** 2020. október 30. 15:55  
**Címzett:** muszak@totkomlos.hu  
**Tárgy:** Árajánlat  
**Mellékletek:** ÁRAJÁNLAT 2 RÉTEGÜ.xls; ÁRAJÁNLAT 3 RÉTEGÜ.xls

Totkomlos	
Szám	227-2 ✓
Iktatási	2020 DEC 14.
Melléklet	HZ

Tisztelt Uram!

Csatoltam a kért árajánlatot a megbeszéltek alapján.

Tisztelettel: Bordás Róbert

Tel: 0630/33-62-602

Ajánlat kérő:		Tótkomlós				
Projekt:		2 Rétegű ablak				
Ssz.	Konszignációs jel	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag,díj egységár	Anyag,díj összesen
1	565 x 266 üvegfal	bontás beépítés,fix háló,külső párkány	4	db	592 000	2 368 000
2	265 x 265 üvegfal	bontás beépítés,külső párkány	2	db	254 875	509 750
4						
5						
NETTÓ					Anyag+Díj össz.	2 877 750

\*Az árak nettó árak és nem tartalmazzák az ÁFA-t.

Az ajánlat tartalmazza:

külső párkányozást  
bontás beépítést  
szállítást

Műszaki tartalom:

fehér színű 5 kamrás nyílászáró  
2 rétegű üvegezés  
fix háló  
fehér műanyag párkány

Áranylatunk érvényes 2020.November 30.

Bordás Róbert

Hódmezővásárhely 2020.10.13



Műanyag- és fa nyílászárók,  
redőnyök, színyuglások  
forgalmazása és kivitelezése

## Szabó Zoltán Egyéni Vállalkozó

Székhely: 5900 Orosháza, Tükör utca 32.  
Telephely: 5900 Orosháza, Katona utca 7.  
Tel: +36-68/631-477  
Mobil: +36-30/958-69-55 +36-70/967-42-53

Email: info@oroszablak.hu  
web: www.oroszablak.hu  
Adószám: 44681142-2-24

Oldalszám: 1 / 4

**Tótkomlós Polgármesteri Hivatal**  
Tótkomlós Fő út 1.  
0620-572-5197

Tótkomlós Polgármesteri Hivatal	
Szám:	227-1
Dátum:	2020 DEC 10.
Meleg:	172

Készítette: Farkas László Tel: 06 70 967 4253  
Orosháza, 2020. 12. 09.

**ÁRAJÁNLAT** No: F 20201439-4

**Tisztelt Tótkomlós Polgármesteri Hivatal!**

Örömmel vettük érdeklődését termékeink iránt, melyről üzleti feltételeink szerint és az Ön által megadott paraméterek/helyszíni felmérés alapján az alábbi árajánlatot tudjuk adni.

### MŰSZAKI TARTALOM:

- Típus: SPECTRUM PREMIUM 70mm műanyag profilrendszer, horganyzott idomacélmerevítéssel
- Szín: fehér, ha ettől eltérő, akkor az egyes pozíciók leírásánál található a tervezett szín
- Üvegszerkezet: Két és háromrétegű üvegszerkezet közül lehet választani
- Vasalat:
  - Ablakok, erkélyajtók: Winkhaus gyártmányú egykezes működtetésű nyíló-bukó vasalatok
- Kilincs: ablakok, erkélyajtók: Winkhaus, illetve ezzel egyenértékű típusú
- Bejárati ajtók: Winkhaus, illetve ezzel egyenértékű típusú bejárati ajtó vasalat
- Méret: tényleges méret

T1 / 4 Db.

Profil: Spectrum Premium 70  
Szín (külső/belső): Fehér  
Vasalat: Winkhaus ActivPilot, Fehér  
- Standard ablak +  
Kilincs magassága: 570 mm  
Üvegezés:  
1. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1285 x 1595 mm

2. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1285 x 830 mm

101. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1285 x 1595 mm

102. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1285 x 830 mm

201. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1185 x 1495 mm

202. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1285 x 830 mm

301. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1283 x 1595 mm

302. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret:: 1283 x 830 mm

401. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret:: 1285 x 372 mm

501. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret:: 1285 x 372 mm

601. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret:: 1285 x 372 mm

701. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret:: 1283 x 372 mm

Átjárható méret(ek):

1285 x 1595 mm

24x2635 mm Rejtett soroló

8x5650 mm Párkányfogadó 25mm

24x1413 mm Rejtett soroló

8x1411 mm Rejtett soroló

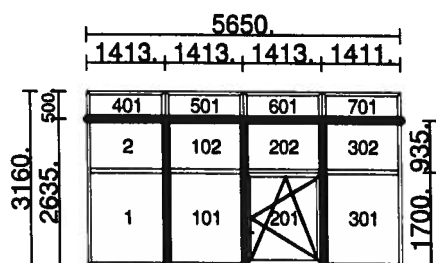
Nézetirány: Befeje

Nyitásirány: Befeje

11xFix+Bukónyíló jobb befeje

Felület: 17.85 m²

Szerkezet: 483.018 HUF  
PVC párkány fehér, PVC  
250mm(5,65m), Fehér (5.65m)  
32.000 HUF  
Szúnyogháló 17x32 fl, 1283x1591  
G-G Műanyagsh. (2.04m²)  
22.525 HUF  
Takarólécezés szerelve  
(30-50-70mm), Külső és belső  
oldalon (23.4m)  
42.022 HUF  
Kedvezmény 45.% -260.804 HUF



Egységár 318.761 HUF  
Összesen 1.275.044 HUF

T2 / 2 Db.

Profil: Spectrum Premium 70  
 Szín (külső/belső): Fehér  
 Vasalat: Winkhaus ActivPilot, Fehér  
 - Standard ablak +  
 Kilincs magassága: 570 mm

Üvegezés:

1. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret: 655 x 1495 mm

2. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret: 755 x 820 mm

101. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret: 755 x 1595 mm

102. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret: 755 x 820 mm

201. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret: 755 x 1595 mm

202. 4lowe/16Ar/4float

Látható üvegméret: 755 x 820 mm

301. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret: 755 x 372 mm

401. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret: 755 x 372 mm

501. 24mm panel fehér RAL9016

Látható üvegméret: 755 x 372 mm

Átjárható méret(ek):

755 x 1595 mm

8x2625 mm Rejtett soroló

6x883 mm Párkányfogadó 25mm

12x883 mm Rejtett soroló

Nézetirány: Befe

Nyítási irány: Befe

8xFix+Bukónyíló jobb befe

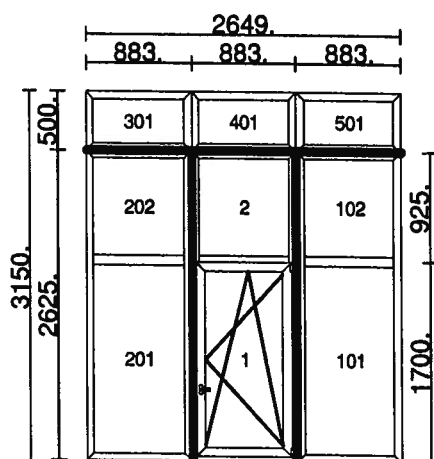
Felület: 8.34 m²

Szerkezet: 259.489 HUF  
 Szúnyogháló 17x32 ft, 753x1591  
 (1.19m²)

13.140 HUF  
 PVC párkány fehér, PVC 250mm  
 (2,65m), Fehér (2.65m)

15.009 HUF  
 Takaróléc szerelve  
 (30-50-70mm), Külső és belső  
 oldalon (17.4m)

31.247 HUF  
 Kedvezmény 45.% -143.498 HUF



Egységár 175.387 HUF  
 Összesen 350.774 HUF

Összdarabszám: 6 Db.  
 Összfelület: 88.10 m²

Összesen: Szerkezet: 2.451.050 HUF  
 Összesen: Kiegészítők 504.980 HUF  
 Összesen: Kedvezmény -1.330.212 HUF  
 Bontás és beépítés (88.1 m²) 1.130.091 HUF  
 Összesített ár (nettó) 2.755.909 HUF  
 ÁFA 27% 744.095 HUF  
 Összesen ÁFA-val 3.500.004 HUF

A végösszeg az ÁFA-t tartalmazza, és a tételek is az aktuális kedvezménnyel csökkentett árakat tartalmazzák.

Az ajánlat a fent felsorolt termékekre és szolgáltatásokra vonatkozik. Ha az ajánlat külön nem tér ki, akkor a fenti árak a kőműves, festés, szegőzés, beszerelési munkákat, valamint a párkányokat, redőnyöket, szúnyoghálókat stb. nem tartalmazza.

A szállító a nyílászárókra és a beszerelésre 7 év garanciát vállal, melynek első 12 hónapja jótállás,

az utána következő 72 hónap szavatosság. Más termékekre a gyártók által adott 1 év garancia érvényes.

A nem rendeltetésnek megfelelő használatra, a bontott anyagok beszerelésére és nem a szakembereink által szerelt termékekre a garancia nem érvényes.

Nyílt égésterű hőtermelő berendezéssel ellátott helyen kötelező, más helyiségekben ajánlott a légbevezető beszerelése. Az ajánlat félreértelmezéséből adódó problémákra a szállító felelősséget nem vállal és az abból keletkező költségeket nem fedezi.

Fizetési feltételek: Megrendéskor a végösszeg 50%-a előlegként, a fennmaradó összeg a beszerelés után vagy az átvételkor fizetendő.

Szállítás és kivitelezés határideje: A megrendeléstől számított 10-12 hét.

Az árajánlat 15 napig érvényes.

Üdvözléssel:

Oros Ablak